

## Viviendas Siglo XXI

Avda. Siglo XXI, 2 Local 2 Boadilla del Monte

Teléfono: 911171646

e-mail: info@viviendassigloxxi.com

1031-CHVLD5632 Referencia:

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: 520.000 €

Estado: Buen estado



Población: Valdemorillo

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28210

Zona: CERRO DE ALARCON 2

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M<sup>2</sup> construidos: 275 Suelo de: útiles: 238

Aire

frío/calor

tarima

4

4

acondicionado:

Metros de parcela:

1475

Agua caliente:

individual

2 Terraza(s):

Combustible:

gas natural

**Dormitorios:** 

Baños: 3 Exterior/Interior: exterior

**Armarios:** 

## Descripción:

VIVIENDAS SIGLO XXI VENDE, maravilloso chalet independiente, situado en una de las mejor urbanizaciones de Valdemorillo, CERRO DE ALARCÓN!! La construcción se encuentra ubicada sobre una gran parcela de 1475 m2 de superficie, construida en un alto con inmejorables visitas de la sierra. La vivienda cuenta con 238 m2 construidos y consta de tres plantas, Planta principal cuenta con porche de entrada acristalado, hermosa cocina de gran tamaño, y salón comedor de grandes dimensiones con chimenea para ambientar los fríos inviernos, esta planta también cuenta con un dormitorio y cuarto de baño completo, en la primera planta tenemos 3 amplios dormitorios, el principal en suite con una amplia terraza y vestidor, y un cuarto de baño que da servicio a los otros 2 dormitorios, la planta sótano se encuentra a pie de calle con amplísimos ventanales, consta de una gran sala polivalente y el cuarto de calderas. cuenta con la innovación y el ahorro de las placas solares, tiene instaladas 2 baterías acumuladoras para mayor ahorro energético, y aire acondicionado en bomba de frio calor. No dudes en venir a visitar este inmueble. Puede ser tu nuevo hogar.