



Viviendas Siglo XXI

Avda. Siglo XXI, 2 Local 2
Boadilla del Monte

Teléfono: 911171646
e-mail: info@viviendassigloxxi.com

Referencia: **1085-V-PEÑA**
Tipo inmueble: Chalet Independiente
Operación: Venta
Precio: **620.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Torrelodones
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28250
Zona: LOS PEÑASCALES



M² construidos: 199 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3

Descripción:

Exclusivo chalet en Los Peñascales, Torrelodones. Naturaleza, independencia y dos viviendas en una sola propiedad. Este chalet independiente en Los Peñascales, es una oportunidad única. Ubicado en una parcela de 740 m², cuenta con aislamiento exterior SATE mediante placas XPS de 6 cms para un confort térmico excepcional. Ambas viviendas, la casa principal y la anexa, tienen carpintería exterior de aluminio con acristalamiento climalit que garantiza aislamiento acústico y térmico aportando luminosidad y confort. La casa principal, de aproximadamente 90 m², ofrece 2 salones acogedores, 2 dormitorios con armarios empotrados, 2 baños (uno en suite), una cocina independiente de 10 m², un distribuidor y una pequeña bodega.

La vivienda anexa, con 50 m², está completamente equipada con salón, dormitorio, cocina independiente de 8 m², baño y distribuidor, además de un pequeño jardín y terraza privados que invitan al descanso. Ambas viviendas cuentan con servicios individualizados y calefacción/agua caliente sanitaria, por gas natural. El jardín privado de la vivienda principal rodea una piscina de 6x3, incluye zona de barbacoa y amplios espacios verdes que garantizan privacidad absoluta.