



Viviendas Siglo XXI

Avda. Siglo XXI, 2 Local 2
Boadilla del Monte

Teléfono: 911171646
e-mail: info@viviendassigloxxi.com

Referencia: **1153-CHVALE652**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **1.250.000 €**

Estado: Nuevo



Población: Boadilla del Monte

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28660

Zona: VALENOSO



M² construidos:	256	Suelo de:	gres	Aire acondicionado:	frío/calor
Garajes:	1	Agua caliente:	individual	M² terraza:	15
Terraza(s):	1	Dormitorios:	3	Baños:	2
Antigüedad:	2019	Aseos:	2	Armarios:	8
Gastos de comunidad/mes:	160				

Descripción:

Preciosa vivienda de nueva construcción en Boadilla, en urbanización de referencia en la zona de El Olivar, en entorno único, rodeado de jardines y parques.

La casa es un amplio pareado con casi 100 metros por planta, con entrada lateral por el jardín, con un entorno cuidado verde, césped natural y plantas y árboles de fácil cuidado, con acceso directo a las zonas comunes de la urbanización. Riego e iluminación automáticos.

En la planta baja, la cocina de 23 metros, de ensueño, es el corazón de la casa. Consta de grandes ventanales, isla y gran zona de office, electrodomésticos de primeras marcas, placa de inducción de 90cm con sistema de flex, microondas extra grande, horno de vapor, lavavajillas con aviso de tiempo restante y luz interior, cajones y gavetas de gran tamaño, encimera de piedra, el cuarto de lavado contigüo a la cocina con electromésticos elevados y cajones para almacenaje interior.
Salón con acceso en planta al jardín y amplio aseo de cortesía vestido con mueble.

En la planta sótano, garaje con acceso en rampa para dos coches en paralelo y puerta automática, cómodo trastero anexo, cuarto de juegos de 24 metros con patio inglés y un aseo.

La planta superior consta de tres espléndidos dormitorios y dos baños dobles, la habitación principal en suite con vestidor y baño con hidromasaje y ducha diferenciados. Sorprende la cantidad de armarios y la amplitud de cada estancia.
