



## Viviendas Siglo XXI

Avda. Siglo XXI, 2 Local 2  
Boadilla del Monte

Teléfono: 911171646  
e-mail: info@viviendassigloxxi.com

Referencia: **917-CHVDP22**

Tipo inmueble: Chalet Unifamiliar

Operación: Venta

Precio: **360.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Villanueva de Perales

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28609

Zona: URB LAS FRONTERAS



M<sup>2</sup> construidos: 310

Suelo de: porcelánico

Aire acondicionado: frío

Metros de parcela: 728

Garajes: 2

Agua caliente: individual

M<sup>2</sup> terraza: 22

Terraza(s): 1

Energía calefacción: gasoil

Dormitorios: 7

Baños: 1

Aseos: 2

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 4

### Descripción:

VIVIENDAS SIGLO XXI VENDE, maravilloso chalet de 3 plantas + bodega, la finca consta de unos 728 m<sup>2</sup> de terreno, distribuido en zona de vivienda, piscina y nave multiusos. La vivienda se distribuye en planta baja (a pie de calle) amplio garaje de unos 95 m<sup>2</sup> totalmente diáfano con aseo de cortesía (ideal para cuando estás en la piscina) y despensa y un acceso a bodega subterránea con ventilación natural. La vivienda en planta principal consta de amplio porche orientado a poniente de entrada con inmejorables vistas y puestas de sol, amplio salón comedor muy luminoso con máquina de aire acondicionado y chimenea, cocina, cuarto de baño muy amplio y 3 dormitorios con armarios empotrados. Planta bajo cubierta con amplio distribuidor que da acceso a 4 habitaciones, 3 de ellas de gran tamaño y un aseo de cortesía que le da servicio a la planta completa. Jardín consolidado con zonas de solado y zonas para la plantación de vegetación, nave tipo industrial con gran altura, y entrada privada sin tener que invadir el jardín de la vivienda. NO DUDE EN VENIR A VISITARLA. ESTAREMOS ENCANTADOS DE ATENDERLE